

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 6 mei 2025

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder M.P. Bankers
Wethouder J.M. Coppens
Secretaris F. Kabbouti

Afwezig:

Wethouder W.C.P. Steeghs

AO

Notulen BenW vergadering d.d. 29 april 2025

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 29 april 2025.

AO

Beslissing op bezwaar besluit intrekken huisnummer Haag4z in Milheeze

Besluit:

Conform het advies van de commissie bezwaarschriften het bestreden besluit te herroepen.

Toelichting:

Het nemen van een beslissing op bezwaar tegen de intrekking van het huisnummer voor de mantelzorgwoning op de locatie Haag 4z in Milheeze.

BV

Presentatie Beeldvormende avond 7 mei 2025 ravijnjaren

Besluit:

Vaststellen presentatie ravijnjaren beeldvormende avond 7 mei 2025.

Toelichting:

Gemeenten worden vanaf 2026 fors gekort op het gemeentefonds. Dit staat bekend als de ravijnjaren. Op 7 mei 2025 wordt de gemeenteraad bijgepraat over deze ravijnjaren via een beeldvormende avond.

Aanwijzingsbesluit Stichting 2Switch voor inzameling van herbruikbare goederen in gemeente Gemert-Bakel*Besluit:*

1. In te stemmen met het Aanwijzingsbesluit Stichting 2Switch voor inzameling van herbruikbare goederen in gemeente Gemert-Bakel.
2. In te stemmen met de Dienstverleningsovereenkomst Stichting 2Switch en gemeente Gemert-Bakel.
3. De vergoeding aan Stichting 2Switch kostenneutraal te verwerken in de eerste financiële rapportage voor 2025 en in de afvalbegroting 2026.
4. In te stemmen met het creëren van parkeergelegenheid nabij het pand op de Leije 6 in Gemert en deze incidentele kosten van € 6.000,- te dekken uit de voorziening afvalstoffen.

Toelichting:

Stichting 2Switch gaat een kringloopwinkel openen in Gemert. Het college heeft Stichting 2Switch aangewezen als inzamelaar van herbruikbare goederen in de gemeente Gemert-Bakel. De gemeente en Stichting 2Switch willen gezamenlijk een maximale bijdrage leveren aan de circulaire economie, waarbij optimale zorg wordt gedragen voor werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

Ontwikkel- en samenwerkingsovereenkomst, koop- en verkoopovereenkomst MFA Bakel en RIN*Besluit:*

1. In te stemmen met de ontwikkel- en samenwerkingsovereenkomst, koopovereenkomst gemeente – De Dorpsstraat B.V. en verkoopovereenkomst gemeente – De Dorpsstraat B.V.
2. In te stemmen met de inkoopstrategie voor het werven van een architectenbureau.
3. In te stemmen met de raadsinformatienota voor het informeren van de raad over de stand van zaken.

Toelichting:

In de collegevergadering van 6 mei 2025 heeft het college besloten om in te stemmen met het ondertekenen van een drietal overeenkomsten ten behoeve van de ontwikkeling van de MFA in Bakel. Daarnaast heeft het college ingestemd met de inkoopstrategie voor het werven van een architectenbureau voor het uitwerken van de vlekkenplannen naar een definitief ontwerp en bestektekeningen. Met het tekenen van de overeenkomsten en de inkoopstrategie wordt de volgende stap gezet in de realisatie van een nieuwe MFA in Bakel. Ten slotte heeft het college ingestemd met de raadsinformatienota, waarmee ook de gemeenteraad geïnformeerd wordt over de laatste stand van zaken met betrekking tot de MFA Bakel.

REO	Samenwerkingsovereenkomst Peelgemeenten voor Stichting Land van de Peel en RIN <i>Besluit:</i> 1. De samenwerkingsovereenkomst gemeenten Peelregio voor ondersteuning stichting Land van de Peel aan te gaan en te ondertekenen, zodra de stichting is opgericht. 2. De raadsinformatienota te versturen naar de gemeenteraad. <i>Toelichting:</i> Het college van de gemeente Gemert-Bakel heeft besloten om een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met de Peelgemeenten Asten, Deurne, Helmond, Laarbeek en Someren over het ondersteunen van de Stichting Land van de Peel. Ondertekening vindt plaats onder voorbehoud van de formele oprichting van deze stichting. De gemeenteraad wordt via een raadsinformatienota op de hoogte gesteld.
SD	Cultuurprijs reglement <i>Besluit:</i> Het reglement van de cultuurprijs vast te stellen. <i>Toelichting:</i> In het cultuurbeleid is als actie opgenomen dat er jaarlijks een cultuurprijs wordt uitgereikt aan een cultuurmaker of cultureel initiatief. Het streven is dat de cultuurprijs eind 2025 voor het eerst wordt uitgereikt. Daarvoor moet er een reglement worden vastgesteld. Het reglement is samen met cultuurmakers opgesteld. Daardoor geniet het draagvlak binnen het culturele veld van Gemert-Bakel.
SD	Beantwoording advies vrijwilligersbeleid Adviesraad Sociaal Domein <i>Besluit:</i> De beantwoording aan de Adviesraad Sociaal Domein met betrekking tot het vrijwilligersbeleid vast te stellen. <i>Toelichting:</i> De Adviesraad Sociaal Domein heeft op 23 januari 2025 een advies verzonden aan het college van burgemeester en wethouders over het Vrijwilligersbeleid Gemert-Bakel. Het college dient daar een formele reactie op te geven.

SD

Uitvoeringsprogramma Vrijwilligersbeleid 2025

Besluit:

Het uitvoeringsprogramma Vrijwilligersbeleid vast te stellen.

Toelichting:

Op 13 februari heeft de gemeenteraad het Vrijwilligersbeleid vastgesteld. Voor de uitvoering van dit beleid is een uitvoeringsprogramma opgesteld.

SD

RIN Toetsing opbrengsten De Nieuwe Route Huishoudelijke Ondersteuning

Besluit:

De Raad via de raadsinformatienota te informeren over de toetsing door het Algemeen Bestuur van de GR Peelgemeenten van de opbrengst Nieuwe Route Huishoudelijke Ondersteuning.

Toelichting:

Het Dagelijks bestuur van GR Peelgemeenten heeft in 2024 besloten dat er een heroriëntatie komt op de Wmo maatwerkvoorziening Huishoudelijke ondersteuning (HO). Via De Nieuwe Route zijn de Peelgemeenten samen met alle betrokkenen gekomen tot een nieuw plan. De gemeenteraad heeft ingestemd met de kaders waaraan het plan minimaal moet voldoen en de toetsing daarvan door het Algemeen Bestuur van de GR Peelgemeenten. Via bijgaande RIN wordt de gemeenteraad geïnformeerd over deze toetsing.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het ontwerp van het “TAM-omgevingsplan Doonheide III”.
2. Geen project-MER op te (laten) stellen, omdat uit de vormvrije mer-beoordeling is gebleken dat het plan geen significante nadelige milieugevolgen heeft.
3. De anterieure en nadeelcompensatieovereenkomst aan te gaan en de zakelijke beschrijving hiervan ter inzage te leggen.
4. Het ontwerp van het “TAM-omgevingsplan Doonheide III” ter inzage te leggen.
5. Het ontwerpbesluit “wijzigen woonplaatsengrenzen t.b.v. de ontwikkeling van Doonheide III in Gemert” ter inzage te leggen.
6. Akkoord te gaan met de raadsinformatienota en deze aan de gemeenteraad aan te bieden.

Toelichting:

Een projectontwikkelaar is voornemens om aan de noordzijde van Gemert, in het gebied omsloten door de Lieve Vrouwesteeg, Doonheide, Noord-Om en Handelsweg, een uitbreidingswijk te realiseren. Het plan voorziet in de bouw van 249 woningen en een gezondheidscentrum. Omdat de beoogde ontwikkeling niet binnen het geldende Omgevingsplan past, is een TAM-IMRO omgevingsplan voorbereid. Ambtelijk achten we het TAM-IMRO omgevingsplan gereed om ter inzage te leggen. Ten behoeve van de procedure stellen we daarnaast voor om:

- af te zien van het opstellen van een project-MER;
- een anterieure en nadeelcompensatieovereenkomst met de initiatiefnemer aan te gaan;
- de woonplaatsgrenzen te wijzigen zodat de hele woonwijk in Gemert komt te liggen.

Het TAM-IMRO omgevingsplan voor Doonheide III is de eerste wijziging van het omgevingsplan die we als gemeente Gemert-Bakel in procedure brengen.