

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 21 november 2023

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.P. Bankers
Wethouder J.M. Coppens
Secretaris G.A.G.H. Wouters

Afwezig:

AO Notulen BenW vergadering d.d. 14 november 2023

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 14 november 2023.

OB Indexering tarieven sport 2024

Besluit:

In te stemmen met de verhoging van de verhuurtarieven sporthal Molenbroek en De Beek met 3,9%.

Toelichting:

De verhuurtarieven sporthal Molenbroek en De Beek worden jaarlijks aangepast met de index materiële overheidsconsumptie. Dit jaar is de indexering 3.9%. Dit is conform de kadernota en begroting van de gemeente. De tarieven worden afgerond op 5 eurocent.

REO Aankoop perceel landbouwgrond in Handel

Besluit:

1. In te stemmen met de concept-koopovereenkomst voor het aankopen van een perceel grond met een oppervlakte van ca. 0,9 hectare, kadastraal bekend GMT sectie P 198 (gedeeltelijk) aan de Heereveldseweg in Handel.
2. In te stemmen met de Raadsinformatienota.

Toelichting:

Om aan het woningbouwplan 'Heerebosch, fase III' in Handel een betere stedenbouwkundige invulling te kunnen geven, is het voorstel om een perceel grond, met een oppervlakte van 0,9 hectare, gelegen aan de Heereveldseweg aan te kopen.

Besluit:

1. De maatregelen om de verkeersveiligheid op schoolroutes te verbeteren in Milheeze.
2. Hiervoor € 57.000,- beschikbaar te stellen uit het budget voor verkeersveiligheid.

Toelichting:

In het voorjaar van 2023 ontving de gemeente een aantal brieven van bewoners van Milheeze waarin zij om aandacht verzochten voor de verkeersveiligheid van hun schoolgaande kinderen. Deze brieven zijn ook aangehaald tijdens de raadsvergadering van juni 2023. Kort daarna is een overleg gestart met de betrokken ouders, de school en de dorpsraad Milheeze. Tijdens dit overleg kwam naar voren dat de route van- en naar school onveilig werd geacht. De reden daarvoor lag in het feit dat de routes langs het Kerkeind en de Milheesestraat weinig ruimte boden om er veilig te fietsen en/of te lopen. Daarbij kwam dat ook het oversteken van het Kerkeind, nabij KC Kastanjelaar, als risicovol werd ervaren. In overleg is onderzocht hoe aan de noordzijde van de kern een veilige schoolroute kan worden gerealiseerd en wat nodig zou zijn om de verkeersveiligheid van kinderen bij het oversteken van het Kerkeind te verbeteren. Het college neemt nu maatregelen om de verkeersveiligheid op de schoolroutes in Milheeze te verbeteren. Hiervoor worden middelen beschikbaar gesteld uit het budget voor verkeersveiligheid.

SD	Beschikkingen subsidie AED herhalingscursussen 2022 en EHBO verenigingen
-----------	---

Besluit:

1. De subsidie voor de gehouden AED-herhalingscursussen in 2022 aan EHBO-verenigingen en Stichting Hart en Aa's vast te stellen op € 24,08 per deelnemer.
2. Op grond daarvan de volgende subsidiebedragen voor 2022 vast te stellen:
EHBO-vereniging Handel-Elsendorp: € 1.107,71;
EHBO-vereniging Bakel: € 577,94;
EHBO-vereniging St. Martinus Gemert-De Mortel: € 1.613,40;
EHBO-vereniging St. Martinus De Rips: € 770,58;
EHBO-vereniging Milheeze: € 722,42;
Stichting Hart en Aa's: € 2.672,95.

Toelichting:

Met de installatie van nieuwe apparatuur is sinds 2018 geborgd dat de Hartstichting kan voldoen aan de norm om iemand met hartfalen binnen zes minuten te kunnen helpen. De diverse EHBO's en de stichting Hart en Aa's zorgen ervoor dat zij opgeleide vrijwilligers hebben die kunnen omgaan met de AED (Automatische Externe Defibrillator), het apparaat waarmee het hartritme na een hartstilstand kan worden hersteld.

De EHBO verenigingen en HartVeilig Gemert zorgen voor de opleiding, spreiding en inzet van vrijwilligers. De gemeente subsidieert het volgen van de AED herhalingscursussen voor elke EHBO vereniging en de stichting Hart en Aa's. De subsidies voor de AED-herhalingscursussen die in 2022 hebben plaatsgevonden, kunnen worden uitbetaald.

SD	Subsidie Manege Stoere Stap 2023
-----------	---

Besluit:

1. Een subsidie van € 7.445,- toe te kennen aan Manege De Stap voor het voortzetten van het project Stoere Stap voor 2023.
2. Het gevraagde subsidiebedrag van € 5.665,- voor uitbreiding van het project Stoere Stap niet toe te kennen.
3. In te stemmen met de brief aan de subsidieaanvrager.

Toelichting:

Al sinds 2018 voert manege De Stap het project Stoere Stap uit waarbij kinderen begeleiding en hulp krijgen met behulp van paarden. Dit gebeurt in goede samenwerking met de jeugdconsulenten van de gemeente/ CJG die deze kinderen hiervoor indiceren en die nauw betrokken zijn bij dit project. De gemeente heeft ook in 2023 weer een subsidieverzoek ontvangen van manege De Stap voor de voortzetting van het project. Het bedrag dat wordt gevraagd is € 13.110,-. Dit is een hoger bedrag dan voorafgaande jaren is toegekend aangezien De Stap voornemens is het project uit te breiden.

**VT Omgevingsvergunning (uitgebreide voorbereidingsprocedure)
aanpassing souterrain hoofdburcht van Kasteel Gemert**

Besluit:

1. In te stemmen met het verplichten tot archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een opgraving (optie tot variant archeologische begeleiding) alvorens de bodem in het plangebied mag worden verstoord.
2. De ontwerp-omgevingsvergunning voor het aanpassen van het souterrain van de hoofdburcht van Kasteel Gemert te verlenen en gedurende zes weken ter inzage te leggen.
3. Indien geen zienswijzen ingediend worden de definitieve omgevingsvergunning te verlenen en gedurende zes weken ter inzage te leggen.
4. Voorafgaand aan het ter inzage leggen van de ontwerp-omgevingsvergunning een planschadeovereenkomst af te sluiten met de ontwikkelaar.

Toelichting:

Er is een aanvraag omgevingsvergunning (uitgebreide voorbereidingsprocedure) ingediend voor het aanpassen van het souterrain van de hoofdburcht van Kasteel Gemert ten behoeve van hotelkamers. Het betreft een wijziging ten opzichte van de verleende omgevingsvergunning voor fase 1a (daarin was sprake van appartementen). De aanvraag past binnen de geherdefinieerde kaders van de gemeenteraad, vastgesteld op 8 juli 2021. Bovendien is vanwege de aangetoonde aanwezigheid van archeologische resten in het plangebied een archeologisch vooronderzoek verplicht.

**VT Principeverzoek wijziging bestemming "bedrijf" naar "detailhandel" Oost-
Om 55 in Gemert**

Besluit:

1. In te stemmen met het principeverzoek mits voldaan wordt aan de randvoorwaarden, zoals opgenomen in de brief aan initiatiefnemer.
2. Initiatiefnemer een ruimtelijk plan op laten stellen en het plan na invoering van de Omgevingswet in procedure brengen.
3. Initiatiefnemer een exploitatie- en planschadeovereenkomst laten ondertekenen.
4. Onderliggend principebesluit gedurende één jaar van toepassing verklaren.

Toelichting:

Er is een principeverzoek ingediend voor het wijzigen van de bestemming "Bedrijf" naar "Detailhandel" voor het oprichten van een winkel (Welkoop) op de locatie Oost-Om 55 in Gemert. Het plan voldoet niet aan het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Wolfsveld 2010".