

Aanvragen kasteel Gemert dd 15 januari 2024, schema

Onderdeel	Status	Procedure/bevoegdheid
1a Hoofdburcht 9 woningen	Vergunning onherroepelijk	
Aanpassing souterrain van 2 appartementen naar 8 hotelkamers	Ontwerp omgevingsvergunning is verleend op 15 november 2023, Vanaf 28 november 2023 ter inzage voor een termijn van 6 weken.	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Wijziging past binnen de kaders. Na positief advies adviesgroepen kan vergunning worden verleend.
Aanpassing van 6 appartementen naar 18 hotelkamers en kantoorruimte	Aanvraag is op 22 december 2023 ingediend.	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Aanvraag moet nog worden getoetst op de vastgestelde kaders.
1b Voorburcht, Jezuïeten-vleugel en Donjon 8 woningen 32 hotelkamers	Vergunning onherroepelijk	
Aanpassing naar 5 woningen 43 hotelkamers	Aanvraag is ingediend en is voorgelegd aan de instanties ter advisering.	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Aanvraag wordt getoetst op de vastgestelde kaders. Na positief advies adviesgroepen, kan vergunning worden verleend.

1c Poortgebouw Aanpassing van B&B naar 6 hotelkamers.	Oorspronkelijke aanvraag is ingetrokken en nieuwe aanvraag is ingediend. Op 10 oktober is de definitieve beschikking verleend. Vanaf 17 oktober 2023 is de beroepstermijn van 6 weken gestart.	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Op 10 oktober is de definitieve beschikking verleend. Vanaf 17 oktober 2023 is de beroepstermijn van 6 weken gestart. De vergunning is onherroepelijk.
1d Parkeerlocatie Landerijen	Tijdelijke vergunning is onherroepelijk.	
2a, ommuurde tuin	Aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken en nieuwe aanvraag is ingediend. Aanvraag herziening van het bestemmingsplan Vaststelling bestemmingsplan 'Ommuurde tuin, kasteel Gemert' én definitief besluit voor omgevingsvergunning uitgebreide procedure voor het restaureren van een tuinmuur, de reconstructie van een	Gecoördineerde procedure voor aanvraag omgevingsvergunning uitgebreide procedure en herziening bestemmingsplan, bevoegdheid van de gemeenteraad. Aanvraag past binnen de kaders en er is positief geadviseerd door adviesgroepen--> Procedure is opgestart. Inzagetermijn 1 aug –12 september 2023

	kas en de realisatie van 13 patiowoningen binnen de ommuurde tuin Het bestemmingsplan wordt op 1 februari 2023 ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.	
2b, De Haag	Aanvraag herziening van het bestemmingsplan Vaststelling bestemmingsplan De Haag voor de ontwikkeling van 3 woningen. Het bestemmingsplan wordt op 1 februari ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.	Herziening bestemmingsplan, bevoegdheid van de gemeenteraad. Aanvraag past binnen de vastgestelde kaders en er is positief geadviseerd door de adviesgroepen --> Procedure is opgestart. Inzagetermijn 9 juni – 20 juli 2023
2c Parkeergarage	Aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken en nieuwe aanvraag is ingediend, afgestemd op hotelketen	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Aanvraag moet nog getoetst worden aan de vastgestelde kaders.
Wellness	Aanvraag omgevingsvergunning is ingetrokken en	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Aanvraag moet nog getoetst worden aan de vastgestelde kaders.

	nieuwe aanvraag is ingediend, afgestemd op hotelketen	
Sloop kapel	Aanvraag omgevingsvergunning is ingediend	Uitgebreide procedure omgevingsvergunning, bevoegdheid van het college van B en W. Sloopvergunning is onherroepelijk.
2d Nieuwbouw Neerhof	Aanvraag nog niet ingediend	
3a Bebouwing carré	Geen aanvraag voor bebouwen carré	Geen bebouwing in de carré, alternatieve ontwikkellocaties.
3b Uitbreiding hotel 5 kamers	Niet van toepassing dit is verwerkt bij de nieuwe aanvraag voor 1B	Fase is vervallen