

Besluitenlijst Collegevergadering (Openbaar) d.d. 9 december 2025

Aanwezig:

Burgemeester M.S. van Veen
Wethouder W.S.A. van Zeeland
Wethouder W.C.P. Steeghs
Wethouder M.P. Bankers
Wethouder J.M. Coppens
Secretaris F. Kabbouti

Afwezig:

AO

Notulen BenW vergadering d.d. 2 december 2025

Besluit:

Het college stelt de notulen volgens concept vast.

Toelichting:

Notulen collegevergadering d.d. 2 december 2025.

AO

Dienstverleningsovereenkomst Informatie coördinator PIT

Besluit:

In te stemmen met de DVO informatiecoördinator PIT en deze te ondertekenen.

Toelichting:

De dienstverleningsovereenkomst betreft de inzet van de informatiecoördinator van het Peelland Interventie Team en regelt de rol (taken en bevoegdheden) en de financiële kostenverdeling onder de samenwerkende gemeenten Asten, Deurne, Gemert-Bakel, Laarbeek, Someren en Helmond.

AO

Aanwijzingsbesluit toezichthouder student Handhaving, Toezicht en Veiligheid (HTV)

Besluit:

De student Handhaving, Toezicht en Veiligheid (HTV) aan te wijzen als toezichthouder voor de gemeente Gemert-Bakel.

Toelichting:

Onlangs is er een student Handhaving, toezicht en veiligheid (HTV) gestart bij de boa's. Om ervoor te zorgen dat hij kan worden ingezet voor het uitvoeren van toezicht- en handhavingstaken onder begeleiding wordt er een aanwijzingsbesluit opgesteld.

BV	Aflossing lening golfbaan Stippelberg 2025 door aangaan nieuwe lening 2026 <i>Besluit:</i> Aangaan van een nieuwe fixe-lening ten behoeve van de golfbaan van € 5.859.000,- in 2026 met een looptijd van vijf jaar. <i>Toelichting:</i> Op 31 december 2025 loopt een lening van de gemeente af welke is aangegaan voor Golfbaan Stippelberg. Ter aflossing van deze lening wordt een nieuwe lening aangegaan.
KCI	RIN Informatie PodiumD <i>Besluit:</i> In te stemmen met de RIN Ontwikkelingen PodiumD en MijnGemeente-omgeving. <i>Toelichting:</i> De gemeente gebruikt momenteel het zaaksysteem 'E-suite' voor onder andere het beheren van zaken dossiers. Binnenkort stappen we over naar een nieuw, uitgebreider systeem PodiumD. Deze omgeving biedt meer functionaliteiten zoals een MijnGemeente-omgeving.
OB	Inkoopstrategie Pumptrack <i>Besluit:</i> 1. In te stemmen met de inkoopstrategie. 2. De manager OB te machtigen voor het ondertekenen van de overeenkomst en de opdrachtbrief. <i>Toelichting:</i> Het laten ontwerpen en realiseren van een pumptrack op de voormalige korfbalvelden van sportpark Handel.

OB	RIN motie maaibeleid
	<i>Besluit:</i> 1. De evaluatie beheer bermen, sloten, en hagen vast te stellen. 2. De gemeenteraad te informeren met bijgevoegde raadsinformatienota. <i>Toelichting:</i> De gemeenteraad heeft in november 2024 de motie Maaibeleid aangenomen. Een van de punten uit deze motie was het uitvoeren van een evaluatie van het beheer van bermen, sloten en hagen. Met dit besluit wordt de evaluatie vastgesteld en wordt de raad geïnformeerd over het vervolgproces.
OB	Vragen bewoners Boekent 2 & 4 in Gemert zandpad <i>Besluit:</i> 1. Niet in te stemmen met het verzoek om het zandpad tussen de Boektent en de Oudestraat te verharden of te asfalteren. 2. De brief aan de bewoners van de Boekent en de Oudestraat vast te stellen. <i>Toelichting:</i> De bewoners aan de Oudestraat en Boekent in Gemert hebben brieven gestuurd over het verharden van het zandpad waaraan zij wonen. Het college dient hier een besluit over te nemen.
REO	Besluit tijdelijke vervanging Karlijn de Wild in Adviescommissie Omgevingskwaliteit <i>Besluit:</i> De heer Edwin Orsel in te stellen als plaatsvervangend lid in de Adviescommissie Omgevingskwaliteit met als specialisatie bouwhistorie. <i>Toelichting:</i> Mevrouw Karlijn de Wild heeft als lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit (voorheen monumentencommissie) aangegeven dat zij in januari 2026 met zwangerschapsverlof gaat. De commissie dient volgens het reglement uit minimaal vier onafhankelijke leden te bestaan. Om de adviescommissie te completeren zal er een tijdelijke plaatsvervanger ingesteld worden.

REO	Definitieve gemeenschappelijke regeling Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost
------------	--

Besluit:

1. De definitieve gemeenschappelijke regeling 'Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost' voor toestemming aan te bieden aan de gemeenteraad met bijgevoegd raadsvoorstel.
2. De Stuurgroep RBT de opdracht te geven om de gemeenschappelijke regeling 'Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost' uiterlijk 1 juli 2026 operationeel te starten en hiervoor de voorbereidingen te treffen binnen de financiële middelen die beschikbaar zijn.
3. Het opnemen van de financiële gevolgen van deelname in de gemeenschappelijke regeling in de afwegingen van de kadernota en de (meerjaren-) begroting.
4. Kennis te nemen van de bijlagen en daarmee een beeld te vormen van de tussenstand van de uitwerking van het RBT en de eerder door de raden vastgestelde kaders.

Toelichting:

Met dit besluit wordt de samenwerkingsvorm gerealiseerd voor het regionale bedrijventerrein Brainport Oost in het gebied Lungendonk – Varenschut Zuid.

REO	Aanstelling Dave Ellens tot Adviescommissie Omgevingskwaliteit
------------	---

Besluit:

De heer Dave Ellens in te stellen als reserve lid in de Adviescommissie Omgevingskwaliteit met als specialisatie bouwhistorie.

Toelichting:

Op het moment is de Adviescommissie Omgevingskwaliteit (voorheen monumentencommissie) bezet met alleen de leden. De commissie dient volgens het regelement uit minimaal vier onafhankelijke leden te bestaan. Om enige zekerheid te bieden voor het functioneren van de commissie in het geval van ziekte of afwezigheid van andere leden, is het van belang dat er een reserve lid wordt aangesteld.

REO	Besluitvorming locatiekeuze en projectopdracht uitbreiding bedrijventerrein Buitenveld in Milheeze en RIN <i>Besluit:</i> 1. Voor de uitbreiding van het bedrijventerrein in Milheeze te kiezen voor de percelen B 1437 en B 1722, grenzend aan bedrijventerrein Buitenveld in Milheeze. 2. In te stemmen met de bijgevoegde projectopdracht. 3. De raad te informeren met bijgevoegde raadsinformatienota. <i>Toelichting:</i> Inzake de uitbreiding van het bedrijventerrein in Milheeze heeft het college op 30 september 2025 besloten om in principe te kiezen voor de percelen B 1437 en B 1722 en verder onderzoek te doen naar de haalbaarheid van het ontwikkelen van deze locatie. Hiervoor is onderzocht of er ruimtelijke belemmeringen (geluid-, veiligheids- en geurzones, gesteldheid bodem en grondwater) zijn en er is gesproken met de grondeigenaar. Op basis van dit onderzoek wordt geadviseerd om definitief te kiezen voor de betreffende locatie en de ontwikkeling te starten door de projectopdracht te verlenen.
------------	---

REO	RIN nota 3 - 2025 MFA Bakel <i>Besluit:</i> In te stemmen met bijgevoegde RIN voor het informeren van de raad over de stand van zaken. <i>Toelichting:</i> In de raadsvergadering van november 2024 heeft de gemeenteraad ingestemd met het voorkeursscenario van de MFA Bakel. Afsproken is om de raad periodiek op de hoogte te brengen van de ontwikkelingen rondom het proces naar en van realisatie van dit project. Bijgevoegde RIN geeft deze update.
------------	---

Besluit:

Het Jaarplan 2026 Werkcentrum Helmond-De Peel vast te stellen.

Toelichting:

In het kader van het Besluit SUWI moeten alle gemeenten in de arbeidsmarktregio Helmond-De Peel jaarlijks een uitvoeringsplan werkgeversdienstverlening vaststellen. Dit plan is geïntegreerd in het jaarplan van het Werkcentrum Helmond-De Peel en wordt met dit voorstel ter besluitvorming voorgelegd.

Binnen de regio werken diverse partners al langere tijd samen aan een toekomstbestendige arbeidsmarkt, zoals vastgelegd in het Regionaal Arbeidsmarktplan 2023–2027. Parallel hieraan vindt landelijk een hervorming van de arbeidsmarktinfrastructuur plaats, waarbij in elke arbeidsmarktregio een Werkcentrum wordt ingericht. Het Werkcentrum Helmond-De Peel is in september 2024 officieel geopend.

Het Werkcentrum fungeert als centraal loket voor inwoners en werkgevers met vragen over werk, ontwikkeling en werkgeverschap. Het is een netwerksamenwerking van werkgevers- en werknemersorganisaties, onderwijs, gemeenten en uitvoeringspartners zoals UWV, SBB, Senzer, Ter AA en Brainport Development. In 2025 is ingezet op het integreren van de regionale dienstverlening voor zowel inwoners als werkgevers, wat heeft geleid tot een stevig gepositioneerd Werkcentrum.

In 2026 verschuift de focus naar het vergroten van de naamsbekendheid via een outreachende aanpak en regionale en landelijke campagnes. Daarnaast wordt gewerkt aan verdere professionalisering van de dienstverlening en is het Werkcentrum betrokken bij grote regionale projecten, waaronder de uitvoering van de ambities binnen Beethoven (pijler Talent).

De landelijke hervorming van de arbeidsmarktstructuur gaat gepaard met een wijziging van de Wet SUWI. Deze wet, die nu vooral werkgeversdienstverlening regelt, wordt verbreed naar dienstverlening voor werkzoekenden en treedt naar verwachting op 1 januari 2027 in werking. De regio anticipeert hierop door werkgevers- en werkzoekendendienstverlening al te bundelen binnen het Werkcentrum. Daardoor maakt het verplicht vast te stellen uitvoeringsplan werkgeversdienstverlening integraal onderdeel uit van het Jaarplan Werkcentrum 2026.

De kerngroep Arbeidsmarktregio Helmond-De Peel, het bestuurlijk gremium van de regio, heeft op 20 november ingestemd met dit plan en adviseert uw college om eveneens dit plan vast te stellen

SD

Vaststelling Regionale Ambtsinstructie Leerplicht–Doorstroompunt 2024

Besluit:

1. De regionale ambtsinstructie leerplicht/doorstroompunt 2024 vast te stellen als uitvoeringskader voor leerrechtconsulenten en doorstroomcoaches.
2. De ambtsinstructie leerplicht/doorstroompunt 2018 in te trekken.

Toelichting:

De ambtsinstructie is geactualiseerd op basis van nieuwe wet- en regelgeving en regionale afspraken en vervangt de instructie uit 2018. Hoewel er momenteel al wordt gewerkt volgens de regionale ambtsinstructie Leerplicht-Doorstroompunt 2024, is deze nog niet officieel vastgesteld.

VT

Wijziging omgevingsplan Bakelsebrug 7 in Bakel en RIN

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het ontwerp van het TAM-omgevingsplan “Bakelsebrug 7, Bakel” met identificatienummer NL.IMRO.1652.TAMBakelsebrug7-ON01.
2. Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan “Bakelsebrug 7, Bakel” ter inzage te leggen.
3. Akkoord te gaan met bijgevoegde raadsinformatienota en deze aan de gemeenteraad aan te bieden.

Toelichting:

Aan de Bakelsebrug 7 in Bakel is tot het jaar 2000 een agrarisch bedrijf geëxploiteerd. Op de locatie werden varkens en pluimvee gehouden en er staan diverse voormalige bedrijfsgebouwen die in het verleden gebruikt zijn voor de agrarische activiteiten. Aan de voorzijde staat een woonboerderij.

Initiatiefnemer wenst de huidige hoofdfunctie “Agrarisch – Agrarisch bedrijf” te wijzigen in de hoofdfunctie “Wonen”. Deze wijziging gaat gepaard met een fysieke kwaliteitsverbetering die plaatsvindt door sloop van overtollige bebouwing en een herinrichting van het plangebied. Om de locatie te wijzigen, wordt de procedure tot het wijzigen van het omgevingsplan doorlopen.