

Besluitenlijst Commissie Ruimte en Mobiliteit (Incl. volkshuisvesting en Openbaar Beheer)

Datum	24-06-2026
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	J0.03 Raadzaal
Voorzitter	Toon van Rooij
Commissiegriffier	Linda Klaassen-Swets
Aanwezig	CDA: Janneke Nuijens, Jan Donkers, Sven Strauven ↔ Joris van Loon Dorpspartij: Stan van Kollenburg, Yvet Schellens-Coumans Politiek op Inhoud: Jan Vroomans, Hellouise Claassen-Rossen PRO Sociaal Gemert-Bakel: Jeroen van Lankveld, Sander Jonkers ↔ Jan Bekx VVD: Luc den Hond, Hans van den Eijnden D66: Janneau Princée
College	Hanneke Coppens, Willeke van Zeeland

Videotulen

Het digitale audio- en visuele verslag kunt u hier terug vinden:

[Agenda GemertBakel - Commissie Ruimte en Mobiliteit \(Incl. volkshuisvesting en Openbaar Beheer\) woensdag 24 juni 2026 19:30 - 22:30 - iBabs Publieksportal](#)

- 1 Openen commissievergadering**
De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom (ook de mensen thuis).
- 2 Algemene mogelijkheid tot inspreken (over zowel geagendeerde als niet geagendeerde commissieonderwerpen)**
Agendapunt 6: Vaststelling TAM-omgevingsplan Milheesestraat, Milheeze
- Arie van Bommel (inwoner Milheeze)
- 3 Vragen commissieleden over niet geagendeerde onderwerpen (vragenrecht m.b.t. actuele politieke bestuurlijke commissieonderwerpen)**
Er zijn geen vragen ingediend.
- 4 Vaststellen agenda**
Besluit:
De agenda is **ongewijzigd** vastgesteld.

5.a Vaststellen besluitenlijst commissie Ruimte en Mobiliteit d.d. 20-05-2026

Besluit:

De besluitenlijst is **ongewijzigd** vastgesteld.

5.b Lijst met toezeggingen

De lijst met toezeggingen is **voor kennisgeving aangenomen**.

5.c Mededelingen College van B&W

Wethouder Coppens vraagt namens wethouder Coopmans of de beeldvormende avond van 1 juli kan worden vervangen door een locatie bezoek aan de Peeldijk. Tijdens dit bezoek kan de raad ter plaatse kennismaken van de situatie, de voortgang en de verdere ontwikkelingen. De fracties worden verzocht dit via hun fractievoorzitter terug te koppelen, zodat de griffie weet of de voorkeur uitgaat naar het locatie bezoek of naar een reguliere beeldvormende avond.

6 Vaststelling TAM-omgevingsplan Milheesestraat, Milheeze - Portefeuillehouder Coppens

Besluit:

Het voorstel wordt als **bespreekstuk** geagendeerd voor de raadsvergadering op **02 juli 2026**.

Toezeggingen:

- Wethouder Coppens zegt toe te onderzoeken hoe bij de realisatie van de woningen een veilige voetgangersverbinding naar de nieuwe supermarkt kan worden aangelegd. Daarbij wordt gekeken naar mogelijke oplossingsrichtingen en de financiële inpassing. Zij koppelt aan de commissie en de raad terug welke oplossingsrichting haalbaar is en hoe deze financieel kan worden ingepast.

7 Omgevingsvergunning (BOPA) Zeelandsedijk 51-53, Elsendorp - Portefeuillehouder Van Zeeland

Besluit:

Het voorstel wordt als **hamerstuk** geagendeerd voor de raadsvergadering op **02 juli 2026**.

8 Woningbouwproject Berglaren - Molenakker - Portefeuillehouder Coppens

Besluit:

Het voorstel wordt als **hamerstuk** geagendeerd voor de raadsvergadering op **02 juli 2026**.

9 Aankoop perceel en opstal Centrum Bakel - Portefeuillehouder Coppens

Besluit:

Het voorstel wordt als **hamerstuk** geagendeerd voor de raadsvergadering op **02 juli 2026**.

Toezeggingen:

- Wethouder Coppens zegt toe schriftelijk terug te komen op de vraag hoelang de vergunde B&B- of hotelfunctie bij het Veldje niet in gebruik is. Daarbij verduidelijkt zij ook hoe deze functie en de bijbehorende parkeerbehoefte destijds zijn verwerkt in de stukken over de MFA.

10 Terugkoppeling Gemeenschappelijke Regelingen (ODZOB)

Er zijn geen vragen of opmerkingen over de gemeenschappelijke regelingen.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om **20.45 uur**.